



## Nagycserkesz Község Önkormányzata

4445 Nagycserkesz, Petőfi u. 10.

Tel.: 42/715-630, Fax: 42/715-640

e-mail: nagycserkeszonk@gmail.com, web: <http://www.nagycserkesz.hu>

### Tisztelt Ingatlantulajdonosok!

Kérjük Önöket, hogy ellenőrizzék saját ingatlanuk esetében a csapadékvíz-elvezetés szabályosságát és tegyenek eleget jogszabályi kötelezettségeiknek!

Felhívjuk a lakosság figyelmét, hogy a hivatkozott jogszabályokban foglaltak betartását a Polgármesteri Hivatal munkatársai folyamatosan ellenőrzik!

Sok esetben tapasztalható, hogy a közterületi elöntéseket a lakóingatlanokról az utcára, közterületekre kivezetett csapadékvizek is okozzák, ezért fontos felhívunk a figyelmet arra, hogy a lakóingatlanok tulajdonosainak milyen csapadékvízzel összefüggő kötelező feladatai vannak.

A csapadékvíz közterületre történő kivezetése kapcsán fontos tudni, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény értelmében a telken belüli csapadékvíz-elvezetés kialakítása nem az Önkormányzat, hanem az ingatlan tulajdonosának feladata.

Az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20) Korm. rendelet alapján az ingatlan tulajdonosainak az ingatlanuk csapadékvíz-kezelési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen, az építményekben, a szomszédos telken és építményekben, valamint a közterületen kárt (áztatást, kimosást stb.) ne okozzon és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza.

Minden, ingatlanon megjelenő csapadékvíz elvezetése a tulajdonos kötelezettsége!

Nem szabályos sem a kerítésen kívül végződő esőcsatorna, sem pedig az olyan csatornakivezetés, mely az esővizet kis mélyedésben vezeti tovább az árokba, sem a közterület irányába kialakított esésű burkolat.

Tilos szomszédos magáningatlanra, közterületre vezetni a csapadékvizet.

A köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 1/1986. (II.21) ÉVM-EüM együttes rendeletének 6. § (1) bekezdésének a) és b) pontjai szerint, ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni a járdaszakasz és az ingatlan előtti árok tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

Fontos felhívni továbbá a figyelmet, hogy a közterületi vízgyűjtő-szikkasztó árkok a közút területének víztelenítését szolgálják, ezért betemetésük tilos, karbantartásuk, tisztításuk a határos ingatlantulajdonosok feladata.

Nagycserkesz, 2024. 06. 13.



Dr. Lekli-Székely Ágota

aljegyző